



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА

от 21.10.2014

№ 1199

город Белореченск

#### **О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков на другой вид такого использования и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на территории Белореченского городского поселения**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Белореченском городском поселении Белореченского района, утвержденным решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 8 ноября 2006 года № 4, на основании поступивших заявлений, руководствуясь статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 11 ноября 2014 года на 10.00 часов по вопросам:

1.1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 464 кв.м. кадастровый номер 23:39:1101164:153, расположенного по адресу: г. Белореченск, ул. Победы, № 439А – для размещения станции технического обслуживания и магазина. Заявитель – Тимонов А.А.;

1.2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 4900 кв.м. кадастровый номер 23:39:1101908:176 – для размещения отдельно стоящих усадебных жилых домов с участками по адресу г. Белореченск, вдоль автодороги Майкоп-Усть-Лабинск-Кореновск. Заявитель – Гребенник Н.С.;

1.3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид исполь-

зования земельного участка площадью 4901 кв.м. кадастровый номер 23:39:1101908:175 – для размещения отдельно стоящих усадебных жилых домов с участками по адресу г. Белореченск, вдоль автодороги Майкоп-Усть-Лабинск-Кореновск. Заявитель – Гребенник Н.С.;

1.4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования части земельного участка площадью 442 кв.м. из земельного участка площадью 1292 кв.м. – для размещения объекта складского назначения по адресу г. Белореченск, ул. Дундича, № 114/1. Заявитель – Леус В.И.;

1.5. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования части земельного участка площадью 30,8 кв.м. из земельного участка площадью 642 кв.м. кадастровый номер 23:39:1101123:22 – для размещения магазина и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования гаража, общей площадью 30,8 кв.м. – магазин, расположенного по адресу: г. Белореченск, ул. Интернациональная, № 194. Заявитель – Бархян Б.А.;

1.6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования части земельного участка площадью 174 кв.м. из земельного участка площадью 840 кв.м. кадастровый номер 23:39:1101154:33 – для размещения магазина, пекарни, парикмахерской, косметического кабинета и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования гаража, общей площадью 116,6 кв.м. – магазин, пекарня, расположенного по адресу: г. Белореченск, ул. Шопина, № 124/1. Заявитель – Хачатрян А.О.;

1.7. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 644 кв.м., расположенного по адресу г. Белореченск, ул. Интернациональная, № 191 – для размещения гостиницы. Заявитель – Куроян С.В.;

1.8. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 130 кв.м., кадастровый номер 23:39:1101149:117, расположенного по адресу г. Белореченск, ул. Совхозная, № 2Г – для размещения мастерской по ремонту автомобилей. Заявитель – Муровская И.Н.;

1.9. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования части земельного участка площадью 133 кв.м. из земельного участка площадью 600 кв.м. кадастровый номер 23:39:1101169:86 – для размещения мастерской по ремонту автомобилей и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования гаража, общей площадью 95 кв.м. – мастерская по ремонту автомобилей, расположенного по адресу: г. Белореченск, ул. Ленина, № 220/1. Заявитель – Айриян Г.З.;

1.10. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства гаража по адресу: г. Белореченск, ДНП «Строитель» участок № 381. Заявитель – Чернова С.Г.;

1.11. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: г. Белореченск, ул. Победы, № 338А. Заявитель – Капущенко А.А.;

1.12. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу:

г. Белореченск, ул.Заводская, № 19. Заявитель – Самсонова М.И.;

1.13. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства гаража по адресу: г. Белореченск, ул. Толстого, № 62. Заявитель – Балчугов С.Н.;

1.14. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: г. Белореченск, ул. Набережная, 46. Заявитель – Москвин А.В.;

1.15. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 5000 кв.м., кадастровый квартал 23:39:1101195 по адресу: г. Белореченск, ул. Степная, б/н – для ведения личного подсобного хозяйства. Заявитель – администрация МО Белореченский район;

1.16. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 53 кв.м., кадастровый квартал 23:39:1101172 по адресу: г. Белореченск, ул. Толстого, б/н – для использования в качестве присоединяемого (дополнительного) земельного участка к основному смежному земельному участку, предоставленному для расширения территории павильона остановки с встроенным магазином. Заявитель – администрация МО Белореченский район;

1.17. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 30 кв.м., по адресу: г. Белореченск, ул. Деповская, 56 – для размещения и эксплуатации гаража. Заявитель – администрация МО Белореченский район;

1.18. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 616 кв.м., кадастровый квартал 23:39:1101246 по адресу: г. Белореченск, пер. Узкий, 24 – для использования в качестве присоединяемого (дополнительного) земельного участка к основному смежному земельному участку, предоставленному для индивидуального жилищного строительство. Заявитель – администрация МО Белореченский район;

1.19. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 5013 кв.м. кадастровый квартал 23:39:1101905, расположенного по адресу: г. Белореченск, ул. Пролетарская, б/н – для размещения таксомоторного парка. Заявитель – администрация МО Белореченский район;

1.20. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 352 кв.м., кадастровый квартал 23:39:1101130 по адресу: г. Белореченск, ул. Больничная, 175 – для ведения личного подсобного хозяйства. Заявитель – администрация МО Белореченский район;

1.21. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 702 кв.м., кадастровый номер 23:39:1101132:199 по адресу: г. Белореченск, ул. Мельничная, б/н – для ведения личного подсобного хозяйства. Заявитель – администрация МО Белореченский район;

1.22. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 715 кв.м., кадастровый номер

23:39:1101132:198 по адресу: г. Белореченск, ул. Мельничная, б/н – для ведения личного подсобного хозяйства. Заявитель – администрация МО Белореченский район;

1.23. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 699 кв.м., кадастровый номер 23:39:1101132:200 по адресу: г. Белореченск, ул. Мельничная, б/н – для ведения личного подсобного хозяйства. Заявитель – администрация МО Белореченский район;

2. Определить место проведения публичных слушаний – зал заседаний 1 этаж по адресу: 352630, Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Ленина, 64.

3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, на комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения (Назарян), которая обеспечит выполнение требований, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Заинтересованные лица вправе до 7 ноября 2014 года предоставить свои предложения и заключения по вопросу, вынесенному на публичные слушания в Комиссию, а так же ознакомиться с полной информацией о порядке и условиях их проведения по адресу: 352630, Краснодарский край, город Белореченск, улица Ленина, 66/Д, телефон (86155)3-13-00.

5. Ведущему специалисту-пресс-секретарю администрации Белореченского городского поселения (Пугачева) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации до 25 октября 2014 года, а также результаты проведения публичных слушаний с размещением на официальном сайте администрации Белореченского городского поселения заключения о результатах публичных слушаний.

6. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, возложены на заявителей градостроительным законодательством.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Белореченского  
городского поселения

Ю.В.Фесенко